

NOTARÍA N°15

AVISO DE PRIVACIDAD

Notario Público Lic. Erik Javier Torres Hernández, titular de la Notaría Pública número 15 (en adelante "EL RESPONSABLE") con domicilio en Calle Cuauhtémoc N° 509, Interior 301, Col. Villas del Moral, San Francisco del Rincón, Guanajuato, Tel // Fax: (01 476) 743 09 89 - 743 57 61, es el responsable del uso y protección de sus datos personales, y al respecto le informa lo siguiente:

"EL RESPONSABLE", es respetuoso de los derechos de las personas físicas sobre sus datos personales, reconocidos en el artículo 16 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como de sus derechos a ejercer la autodeterminación informativa y al ejercicio de sus derechos ARCO (Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición) establecidos en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares. En virtud de lo anterior "EL RESPONSABLE" pone a su disposición el presente Aviso de Privacidad.

Los datos personales que se recaban de usted son recabados para las siguientes finalidades que son necesarias para el servicio que solicita:

- Realizar las operaciones que usted solicite y que dentro de estas se modifique o transmita un bien inmueble.
- A su petición, realizar la constitución, escisión, fusión de sociedades mercantiles, civiles y asociaciones, así como protocolización de asambleas y poderes.
- Brindar los servicios de operaciones de garantías que en su caso usted solicite.
- Brindar servicios diversos como son Ratificación de firmas electrónicas, testamentos públicos abiertos, Sucesiones testamentarias, sucesiones intestamentarias, cotejos, Poderes, Ratificaciones de firma y fe de hechos.
- De manera adicional, "EL RESPONSABLE" utilizará la información personal de usted para las siguientes finalidades que no son necesarias para el servicio solicitado, pero que permiten y facilitan brindarle una mejor atención:
- Contactarlo vía telefónica, vía redes sociales o por correo electrónico, para atender y dar seguimiento a sus solicitudes de servicios.
- Generar un registro en la base de datos de clientes.
- Realizar factura electrónica.
- Realizar encuestas para detectar el nivel de servicio.

En caso de que no desee que sus datos personales sean tratados para estos fines adicionales, desde este momento usted puede comunicar lo anterior enviando su petición al correo electrónico: **arco@notaria15sfr.com**

La negativa para el uso de sus datos personales para estas finalidades no podrá ser un motivo para que se le nieguen los servicios que solicita o contrata con "EL RESPONSABLE".

¿Qué datos personales se utilizarán para estos fines?

NOTARÍA N°15

Para llevar a cabo las finalidades descritas en el presente aviso de privacidad, "EL RESPONSABLE" utilizará los siguientes datos personales:

- Datos de identificación. Información concerniente a usted que permite diferenciarla de otras en una colectividad: nombre; estado civil; firma autógrafa y electrónica; Registro Federal de Contribuyentes (RFC); Clave Única de Registro de Población (CURP); Identificación Oficial ; lugar y fecha de nacimiento; nacionalidad, edad; entre otros para el cumplimiento a la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita (Ley Contra Lavado de Dinero), para algunos actos se le solicitara adicionalmente acta matrimonio, acta de nacimiento, correo electrónico, número de teléfono fijo o celular..
- Datos de contacto. Información que permite mantener o entrar en contacto con usted: domicilio completo; correo electrónico; teléfono fijo; teléfono celular, correo electrónico.
- Datos laborales. Información concerniente a su empleo, cargo o comisión: puesto, domicilio de trabajo, correo electrónico institucional y teléfono institucional.
- Datos patrimoniales o financieros. Información relativa a sus bienes, derechos, cargas u obligaciones susceptibles de valoración económica, como pueden ser: bienes muebles e inmuebles; información fiscal; historial crediticio; ingresos y egresos; cuentas bancarias; seguros; afores; fianzas, entre otros cuando el acto a realizar requiera esta información.

El Cliente en este acto, otorga su consentimiento en términos de la ley de la materia, para que "EL RESPONSABLE", trate sus datos personales contenidos en éste punto para cumplir con las finalidades que establece el presente Aviso de Privacidad.

Asimismo, "EL RESPONSABLE" se obliga a no transferir los datos personales a favor de terceros, salvo en los casos que resulte necesario para cumplir con las finalidades del presente aviso.

¿Cómo puede acceder, rectificar o cancelar sus datos personales, u oponerse a su uso?

Usted tiene derecho a conocer qué datos personales "EL RESPONSABLE" tiene de usted, para qué los utiliza y las condiciones del uso que se les da (Acceso). Asimismo, es su derecho solicitar la corrección de su información personal en caso de que esté desactualizada, sea inexacta o incompleta (Rectificación); que se elimine de sus registros o bases de datos cuando considere que la misma no está siendo utilizada conforme a los principios, deberes y obligaciones previstas en la normativa (Cancelación); así como oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos (Oposición). Estos derechos se conocen como derechos ARCO.

Para el ejercicio de cualquiera de los derechos ARCO, usted deberá presentar la solicitud respectiva a través del correo electrónico **arco@notaria15sfr.com** mediante el cual serán atendidas dichas solicitudes, en virtud de que "EL RESPONSABLE" la ha creado especialmente para dar trámite a las mismas. Para tales efectos, usted debe de seguir el siguiente procedimiento:

NOTARÍA N°15

Enviar una solicitud o mensaje de datos, al correo electrónico antes precisado, en el que señale:

- El nombre completo del titular y su correo electrónico para recibir la respuesta que se genere con motivo de su solicitud;

El motivo de su solicitud;

- Los argumentos que sustenten su solicitud o petición;
- Documento oficial que acredite su identidad y que demuestre que es quien dice ser;
- Descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los que se busca ejercer alguno de los derechos ARCO, y cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales.
- Tratándose de solicitudes de rectificación de datos personales, el Asistente deberá indicar, además de lo señalado, las modificaciones a realizarse y aportar la documentación que sustente su petición.
- "EL RESPONSABLE", notificará al titular, en un plazo máximo de 20-veinte días hábiles, contados desde la fecha en que se recibió la solicitud de acceso, rectificación, cancelación u oposición, la resolución adoptada, a efecto de que, si resulta procedente, se haga efectiva la misma dentro de los 15 quince días siguientes a la fecha en que se comunica la respuesta. Tratándose de solicitudes de acceso a datos personales, procederá la entrega previa acreditación de la identidad del solicitante o representante legal, según corresponda.

Usted puede revocar el consentimiento que, en su caso, haya otorgado a "EL RESPONSABLE" para el tratamiento de sus datos personales. Sin embargo, es importante que tenga en cuenta que no en todos los casos se podrá atender su solicitud o concluir el uso de forma inmediata, ya que es posible que por alguna obligación legal se requiera seguir tratando sus datos personales. Asimismo, usted deberá considerar que para ciertos fines, la revocación de su consentimiento implicará que no se le pueda seguir prestando el servicio que usted solicitó, o la conclusión de su relación con nosotros.

Para revocar su consentimiento deberá enviar su solicitud al siguiente correo electrónico: arco@notaria15sfr.com

OPCIONES Y MEDIOS PARA LIMITAR EL USO O DIVULGACIÓN DE LOS DATOS PERSONALES

"EL RESPONSABLE" se obliga a adoptar, establecer y mantener, en la medida de sus capacidades, medidas de seguridad administrativas, legales, técnicas y físicas que permitan proteger los datos personales contra daño, pérdida, alteración, destrucción o el uso, acceso o tratamiento no autorizado mismas que de manera enunciativas más no limitativa se describen a continuación: (i) Políticas internas de acceso a la información, (ii) Restricciones de internet en equipos de cómputo (iii) mantiene actualizados equipos de respaldo, iv) cuentas de acceso personalizado a los equipos de cómputo a través de usuarios y contraseñas; v) Su inscripción en el Registro Público para Evitar Publicidad, que está a cargo de la Procuraduría Federal del Consumidor, con la finalidad de que sus datos personales no sean utilizados para recibir publicidad o promociones de empresas de bienes o servicios. Para

NOTARÍA N°15

mayor información sobre este registro, usted puede consultar el portal de Internet de la PROFECO, o bien ponerse en contacto directo con ésta.

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales; de las propias necesidades de "EL RESPONSABLE" por los servicios que ofrece; de sus prácticas de privacidad; de cambios en su modelo de negocio, o por otras causas.

"EL RESPONSABLE" se compromete a mantenerlo informado sobre los cambios que pueda sufrir el presente aviso de privacidad, a través de su publicación física en las instalaciones físicas de "EL RESPONSABLE".